



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

**АКТ № Д00020-08/20 по текущему содержанию домовладений**

31.08.2020г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:  
 - Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>16 244,60</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	4	141,57
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,31	381,34	4	1 525,36
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	21	4 299,25
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,16	919,88	1	919,88
Окрашивание малых форм		м2	1,00	113,65	113,65	1	113,65
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	21	143,01
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,19	31,92	10	319,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	35,00	0,23	8,05	21	169,05

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	382,50	0,29	110,93	21	2 329,43
Уборка газонов (от случайного мусора) (50%)		м2	1 701,50	0,23	391,35	13	5 087,49
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	21	381,11
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,44	7,92	21	166,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>16 175,92</b>
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	8 837,37	0,00	8 837,37
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 018,56	0,00	4 018,56
Замена лампочек (2 п/д 2,3,4 эт.; 1 п/д 3 эт.)		шт	4,00	76,34	67,48	372,84
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 (восстановление освещения в подвале 1 п-д)		мп	2,00	114,52	26,85	255,89
Сезонный осмотр МКД		м2	2 119,10	1,27	0,00	2 691,26
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 903,76</b>
Закрытие подвала (4 п/д)		шт	1,00	249,75	756,04	1 005,79
Закрытие подвала (сварка) (3 п/д)		шт	1,00	667,86	230,11	897,97

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,02	10 792,57
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,25	893,43
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	96,47	34,13	3 292,42
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,19	352,69
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			899,20
ОДН за г/воду (Доп.расход за июль 2020г.)			1,00	430,33	430,33
ОДН за г/воду			1,00	468,87	468,87
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	156,00	2,51	391,56
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,56	5 574,97

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**57 180,68**



- Всего за период с **01.08.2020г.** по **31.08.2020г.** выполнено работ на общую сумму **57 180,68** (Пятьдесят семь тысяч сто восемьдесят рублей 68 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

